



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Վայոց Ձորի մարզի Արենի համայնք
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ.Արենի, 0281-6-00-01, arenigyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թվականի N 160

ԱՐԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՂԱՎՆԱԶՈՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3.04716 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ հոդվածի պահանջներով, և հիմք ընդունելով՝ Արենի համայնքի ավագանու 16.04.2021 թվականի թիվ 049, 30.04.2021 թվականի թիվ 059 որոշումները, Արենի համայնքի մրցութային հանձնաժողովի 08.06.2021 թվականի թիվ 4 արձանագրությունը՝ Արենի համայնքի ղեկավարը **որոշում է.**

Արենի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Աղավնաձոր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 3.04716 հա (ծածկագիրը՝ 10-006-0273-0086, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի ջրովի վարելահող) հողամասը 25 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ հատկացնել մրցույթում հաղթող ճանաչված Վազգեն Վահրամի Մաթևոսյանին:

- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է՝ 3 488 998 ՀՀ դրամ,
- Տարեկան վարձավճարը սահմանել 48 000 ՀՀ դրամ, որը կազմում է հողամասի հողի հարկի տարեկան դրույթաչափի 229.29%-ը: Պայմանագրի կնքման պահին 3.04716 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի հողի հարկի տարեկան դրույթաչափը կազմում է 20 934 ՀՀ դրամ,
- Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 4000 ՀՀ դրամ:
- Վարձավճարը վարձակալի կողմից մուծվում է հավասար չափերով՝ ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 20-ը:
- Առաջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց 10 օրվա ընթացքում:
- Վերջին վարձակալական վճարումը կատարվում է ոչ ուշ, քան մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՈՒՍԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ